



കേരള ഗസറ്റ് KERALA GAZETTE

അസാധാരണം EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 14
Vol. XIV

തിരുവനന്തപുരം,
ശനി
Thiruvananthapuram,
Saturday

2025 മേയ് 31
31st May 2025

1200 ഇടവം 17
17th Idavam 1200

1947 ജ്യേഷ്ഠം 10
10th Jyaishta 1947

നമ്പർ
No.

2070

ഫോറം നമ്പർ 7

ചട്ടം 18(1) കാണുക

RFCT LARR ആക്ട് വകുപ്പ് 11(1) പ്രകാരം പരസ്യപ്പെടുത്തുന്ന പ്രാഥമിക വിജ്ഞാപനം

നമ്പർ: DCTSR/6794/2023-E5

തീയതി: 31/05/2025

കേരള സർക്കാർ 04/12/2015 തീയതിയിലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ്(അച്ചടി) നമ്പർ 649/2015/ആർ.ഡി. വിജ്ഞാപനപ്രകാരം 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ആക്ട് (കേന്ദ്ര ആക്ട് 30/2013) പ്രകാരമുള്ള കളക്ടറുടെ ചുമതലകൾ നിർവഹിക്കുവാൻ (എൽ.എ) ജനറൽ സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാരെ നിയമിച്ചിരിക്കുന്നതിനാലും,

നിർദ്ദിഷ്ട ഏറ്റെടുക്കലിൽ പൊന്നുംവില നടപടിയുടെ പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്ററായി ലാൻഡ് അക്വിസിഷൻ ഡെപ്യൂട്ടി കളക്ടർ, തൃശ്ശൂരിനെ കേരള സർക്കാർ നിയമിച്ചിരിക്കുന്നതിനാലും,



ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പട്ടികയിൽ വിവരിച്ചിരിക്കുന്ന ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിന്, അതായത് തൃശ്ശൂർ ജില്ല, ചാലക്കുടി (മുൻ മുകുന്ദപുരം) താലൂക്കിൽ മറ്റത്തൂർ, നന്തിപുലം വില്ലേജുകളിൽ കുറ്റമാലിപ്പുഴയ്ക്ക് കുറുകെയുള്ള ചക്കാലക്കുടി പാലം അനുബന്ധ റോഡ് നിർമ്മാണത്തിന് വേണ്ടി ആവശ്യമുണ്ടെന്നോ, ആവശ്യമുണ്ടായേക്കുമെന്നോ ജില്ലാ കളക്ടർക്ക് ബോധ്യപ്പെട്ടിരിക്കുന്നതിനാലും

ഇപ്പോൾ തൻമൂലം അതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട എല്ലാ വ്യക്തികൾക്കും 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ആക്ട് 11-ാം വകുപ്പ്(1)- ൽ ഉപവകുപ്പിലെ വ്യവസ്ഥകൾക്കനുസൃതമായി ഇക്കാര്യത്തിലുള്ള അറിയിപ്പ് ഇതിനാൽ നൽകുകയും ചെയ്യുന്നു.

പൊന്നും വിലക്കെടുക്കാൻ തീരുമാനിച്ചിട്ടുള്ള ഭൂമിയിൽ തൽപ്പര കക്ഷികളായുള്ള എല്ലാ വ്യക്തികളോടും ഭൂരേഖകൾ നാളതീകരിക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ചും, സ്ഥലത്തിന്റെ ഉടമസ്ഥാവകാശം സംബന്ധിച്ചും ആക്ഷേപമുണ്ടെങ്കിൽ, ആയത് മേൽ വിജാപനം പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തിയ തീയതിയോ ഇത് സംബന്ധിച്ച പൊതു നോട്ടീസിന്റെ തീയതിയോ ഏതാണോ അവസാനം വരുന്നത് ആ തീയതി മുതൽ 15 ദിവസത്തിനകം രേഖാമൂലമുള്ള പ്രസ്താവന പൊന്നുംവില ആഫീസറായ സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ(എൽ. എ) ജനറൽ, തൃശ്ശൂർ മുമ്പാകെ സമർപ്പിക്കാൻ തദനുസരണം ആവശ്യപ്പെട്ടുകൊള്ളുന്നു. നിശ്ചിത സമയ പരിധിക്കുള്ളിൽ ലഭിക്കാത്ത ആക്ഷേപങ്ങളും, ആക്ഷേപകന് ഭൂമിയിലുള്ള താൽപ്പര്യം സംശയലേശമന്യേ വിശദീകരിക്കാത്തതുമായ ആക്ഷേപങ്ങൾ നിരുപാധികം നിരസിക്കപ്പെടുന്നതാണ്.

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതപഠന റിപ്പോർട്ട് തൃശ്ശൂർ ജില്ലാ ഭരണകൂടത്തിന്റെ www.thrissur.nic.in എന്ന വെബ്സൈറ്റിൽ ലഭ്യമാണ്. ആയതിന്റെ സംഗ്രഹം താഴെ ചേർക്കുന്നു.

പട്ടിക

ജില്ല - തൃശ്ശൂർ

താലൂക്ക് - ചാലക്കുടി (മുൻ മുകുന്ദപുരം)

വില്ലേജ് - മറ്റത്തൂർ, നന്തിപുലം

പട്ടണപ്രദേശം

(ഏകദേശ വിസ്തീർണം ചേർത്തിരിക്കുന്നു)

ക്രമ നം.	സർവ്വേ നമ്പർ	വില്ലേജ്	ഭൂമിയുടെ തരം	വിസ്തീർണം (ഹെക്ടർ)	പൊതു ആവശ്യത്തിന്റെ സ്വഭാവം	ബാധിക്കപ്പെട്ട കുടുംബങ്ങളെ മാറ്റി പാർപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള കാരണം	ഉടമസ്ഥർ
1	67	നന്തിപുലം	പറമ്പ്	0.0128	ചക്കാലക്കുടി പാലം അനുബന്ധ റോഡ്		വിമൽ പി.പി. പാമ്പുംകാട്ടിൽ



					ഡ് നിർമ്മാണം		ഹൗസ് കൂർക്കഞ്ചേരി
2	67	നന്തിപുലം	പറമ്പ്		ചക്കാലക്കടവ് പാലം അനുബന്ധറോഡ് ഡ് നിർമ്മാണം		രഞ്ജിത്ത് ടി.എസ്. തെക്കൂട്ട് ഹൗസ് ചെറുവാളൂർ പി.ഒ. കൊരട്ടി
3	67	നന്തിപുലം	പറമ്പ്		ചക്കാലക്കടവ് പാലം അനുബന്ധറോഡ് ഡ് നിർമ്മാണം		സ്വകാര്യ വഴി ചന്ദ്രൻ, സന്തോഷ്കുമാർ മുതൽ പേർ
4	67	നന്തിപുലം	പറമ്പ്		ചക്കാലക്കടവ് പാലം അനുബന്ധറോഡ് ഡ് നിർമ്മാണം		ചന്ദ്രൻ വി S/o ശേഖരൻ നായർ വെളുത്തേടത്ത് ഹൗസ്, നന്തിപുലം പി.ഒ., മാഞ്ഞൂർ, തൃശ്ശൂർ
5	67	നന്തിപുലം	പറമ്പ്		ചക്കാലക്കടവ് പാലം അനുബന്ധറോഡ് ഡ് നിർമ്മാണം		സ്മിത പി.ഡി. D/o പി എം ദിവാകരൻ പടലിക്കാട്ടിൽ നന്തിപുലം പി.ഒ., മാഞ്ഞൂർ തൃശ്ശൂർ
6	67	നന്തിപുലം	പറമ്പ്		ചക്കാലക്കടവ് പാലം അനുബന്ധറോഡ് ഡ് നിർമ്മാണം		ജയകുമാർ ചിന്നങ്ങത്ത് ഹൗസ്, നന്തിപുലം പി.ഒ., മാഞ്ഞൂർ
7	68/2	നന്തിപുലം	പറമ്പ്		ചക്കാലക്കടവ് പാലം		ശാന്തകുമാരിയമ്മ



					അനുബന്ധറോഡ് നിർമ്മാണം		W/o ഗംഗാധരൻ നായർ (Late) ശശികുമാർ S/o ഗംഗാധരൻ നായർ മുതൽ പേർ, കാഞ്ഞിരിപ്പിള്ളി ഹൗസ്, നന്തിപ്പുലം പി.ഒ., മാഞ്ഞൂർ
8	68/2	നന്തിപ്പുലം	പറമ്പ്	0.0229	ചക്കാലക്കടവ് പാലം അനുബന്ധറോഡ് നിർമ്മാണം		ശങ്കരൻകുട്ടി പി. S/o അമ്മുക്കുട്ടി അമ്മ പെരുമ്പള്ളി ഹൗസ് നന്തിപ്പുലം പി.ഒ., മാഞ്ഞൂർ
9	68/2	നന്തിപ്പുലം	പറമ്പ്		ചക്കാലക്കടവ് പാലം അനുബന്ധറോഡ് നിർമ്മാണം		മോഹൻദാസ്. ചിറ്റത്താട്ടിൽ ഹൗസ്, നന്തിപ്പുലം പി.ഒ., മാഞ്ഞൂർ
10	1276/1	മറ്റത്തൂർ	പറമ്പ്	0.0493	ചക്കാലക്കടവ് പാലം അനുബന്ധറോഡ് നിർമ്മാണം		സച്ചിദാനന്ദൻ, അജിത സച്ചിദാനന്ദൻ തെക്കിനിയേടത്ത് ഹൗസ്, മറ്റത്തൂർ പി.ഒ., തൃശ്ശൂർ
11	1276/1	മറ്റത്തൂർ	പറമ്പ്		ചക്കാലക്കടവ് പാലം അനുബന്ധറോഡ് നിർമ്മാണം		കുഞ്ഞിയമ്മ, ദേവകിയമ്മ, താലപ്പുലത്ത് ഹൗസ്, മറ്റത്തൂർ പി.ഒ., തൃശ്ശൂർ
12	1276/1	മറ്റത്തൂർ	പറമ്പ്		ചക്കാലക്കടവ്		സരസ്വതിയമ്മ



					പാലം അനുബന്ധറോഡ് നിർമ്മാണം		W/o കൃഷ്ണൻകുട്ടി നായർ മക്കൾ ശിവശങ്കരൻ മുതൽ പേർ തലപ്പുലത്ത് ഹൗസ്, മറ്റത്തൂർ പി.ഒ., തൃശ്ശൂർ
13	1275	മറ്റത്തൂർ	പറമ്പ്	0.0110	ചക്കാലക്കടവ് പാലം അനുബന്ധറോഡ് നിർമ്മാണം		ചന്ദ്രിക W/o രവീന്ദ്രൻ തോട്ടപ്പിള്ളി ഹൗസ്, സിന്ധു W/o നന്ദകുമാർ ചിറ്റേത്ത് ഹൗസ്, അജിത W/o സുജേഷ് തൊഴുക്കാട്ട് ഹൗസ് ചിറ്റൂർ (സൌത്ത്), ചിങ്ങട്ടി മാസ്റ്റർ റോഡ്, കൊച്ചി
	ആകെ			0.0960			

സാമൂഹ്യപ്രത്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ടിന്റെ സംക്ഷിപ്ത രൂപം

തൃശ്ശൂർ ജില്ലയിൽ ചാലക്കടി (മുൻ മുക്കുനപ്പുരം) താലൂക്കിൽ മറ്റത്തൂർ, നന്ദിപ്പുലം വില്ലേജുകളിൽ ഉൾപ്പെട്ട 0.0960 ഹെക്ടർ ഭൂമിയാണ് കുറുമാലിപ്പുഴയ്ക്ക് കുറുകെയുള്ള ചക്കാലക്കടവ് പാലം അനുബന്ധ റോഡ് നിർമ്മാണത്തിന് വേണ്ടി ഏറ്റെടുക്കാൻ തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്നത്. മറ്റത്തൂർ, നന്ദിപ്പുലം വില്ലേജുകളിലേയും മറ്റത്തൂർ വരന്തരപ്പിള്ളി പഞ്ചായത്തുകളിലേയും പരസ്പരം ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന പദ്ധതി, കൊടകര - വെള്ളിക്കുളങ്ങര, പുതുക്കാട് - മുല്ലിയം പൊതുമരാമത്ത് റോഡുകളെ കുറഞ്ഞ ദൂരം കൊണ്ട് പരസ്പരം ബന്ധിപ്പിക്കും. ഓടത്ത് പള്ളത്ത് ചിറ റോഡിനേയും പാടം റോഡിനേയും ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന പദ്ധതി യാഥാർത്ഥ്യമായാൽ മറ്റത്തൂർ പഞ്ചായത്തിൽ ഉള്ളവർക്ക് ദേശീയ പാതയെ ആശ്രയിക്കാതെ പട്ടണത്തിൽ എത്താൻ സാധിക്കും. ഇതിനുപുറമെ വെള്ളപ്പൊക്ക ഭീഷണി



നേരിടുന്നതും പദ്ധതിയുടെ ഒരു കിലോമീറ്റർ ചുറ്റളവിൽ ദുരന്തനിവാരണത്തിനുള്ള അടിസ്ഥാന സൗകര്യ വികസനമായും പദ്ധതി സഹായകമാണ്.

തൃശ്ശൂർ ജില്ലയിൽ ചാലക്കുടി (മുൻ മുക്കുനൂപ്പുരം) താലൂക്കിലെ മറ്റത്തൂർ, നന്ദിപുലം വില്ലേജുകളിൽ ഉൾപ്പെട്ട 0.0960 ഹെക്ടർ ഭൂമിയാണ് ചക്കാലക്കുടി പാലം അനുബന്ധ റോഡ് നിർമ്മാണത്തിനായി പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് ജലസ്രോതസ്സുകൾ, വനം, കന്ന് എന്നിവയില്ലാത്തതിനാൽ പ്രകൃതി ആഘാതത്തെക്കുറിച്ച് വിപുലമായ ഒരു പഠനം ആവശ്യമില്ലാത്തതാണ്. സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ടിന്മേൽ ഡോ.ചാക്കോ ജോസ് പി., ചെയർപേഴ്സൺ ആയിട്ടുള്ള വിദഗ്ധ സമിതിയുടെ ശുപാർശ തൃശ്ശൂർ ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 04/07/2024 ലെ DCTSR/6794/2023-E5 നടപടിക്രമം പ്രകാരം അംഗീകരിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്.

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശനിയമം 2013 & കേരള ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ചട്ടം 2015 പ്രകാരമുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം വഴി പ്രത്യാഘാത ബാധിതരുടെ ആഘാതങ്ങളെ ലഘൂകരിക്കാൻ സാധിക്കും.

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ടിന്റെയും സമൂഹീയ സർക്കാർ ഉത്തരവിന്റെയും പകർപ്പുകൾ ജില്ലാ കളക്ടറുടെ ഔദ്യോഗിക വെബ് സൈറ്റിൽ പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുള്ളതും, ആയതിന്റെ പകർപ്പുകൾ തൃശ്ശൂർ കളക്ടറേറ്റ്, സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ, എൽ. എ. ജനറൽ, തൃശ്ശൂർ, ചാലക്കുടി താലൂക്ക്, മറ്റത്തൂർ, നന്ദിപുലം വില്ലേജ് ഓഫീസ് എന്നിവിടങ്ങളിൽ ലഭ്യമാണ്.

ഒപ്പ്

ജില്ലാ കളക്ടർ

വിശദീകരണക്കുറിപ്പ്

ഇത് വിജ്ഞാപനത്തിന്റെ ഭാഗമാകുന്നതല്ല. എന്നാൽ പൊതു ഉദ്ദേശം വെളിപ്പെടുത്തുന്നതിന് ഉദ്ദേശിച്ചുകൊണ്ടുള്ളതാണ്.

തൃശ്ശൂർ ജില്ലയിൽ ചാലക്കുടി (മുൻ മുക്കുനൂപ്പുരം) താലൂക്കിൽ മറ്റത്തൂർ, നന്ദിപുലം വില്ലേജുകളിൽ ഉൾപ്പെട്ട 0.0960 ഹെക്ടർ ഭൂമിയാണ് ചക്കാലക്കുടി പാലം അനുബന്ധ റോഡ് നിർമ്മാണത്തിന് വേണ്ടി 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതക്കും പുനരധിവാസത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമത്തിലെ വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിധേയമായി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് വേണ്ടി പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് പാലങ്ങൾ വിഭാഗം സമർപ്പിച്ച അർത്ഥനയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ തുടർനടപടി സ്വീകരിക്കുവാൻ തീരുമാനിച്ചതിനാൽ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതക്കും പുനരധിവാസത്തിനുമുള്ള അവകാശനിയമത്തിലെ ചട്ടം 18 പ്രകാരം ഒരു വിജ്ഞാപനം പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തേണ്ടതുണ്ട്.

ഈ വിജ്ഞാപനം മുകളിൽ പരാമർശിച്ച ലക്ഷ്യം കൈവരിക്കുന്നതിലേക്കായി മാത്രം.

